НАРОВЛЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 29 декабря 2017 г. № 146

О внесении дополнений

и изменения в решение

Наровлянского районного

Совета депутатов

от 14 сентября 2012 г. №108

На основании подпункта 1.5 пункта 1 статьи 17 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 года «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», во исполнение пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 22 сентября 2017 г. № 345 «О развитии торговли, общественного питания и бытового обслуживания» Наровлянский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Инструкцию о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Наровлянского района, утвержденную решением Наровлянского районного Совета депутатов от 14 сентября 2012 г. № 108 «О некоторых вопросах управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Наровлянского района» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 13.03.2013, 9/55103) следующие дополнения и изменение:

абзац пятый пункта 2 дополнить словами «и иных исполнительных документов»;

дополнить Инструкцию пунктом 171 следующего содержания:

«171. Капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения, находящиеся в собственности Наровлянского  района, могут отчуждаться индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам на возмездной основе без проведения аукциона по рыночной стоимости для осуществления розничной торговли (за исключением розничной торговли автомобильным топливом (дизельным топливом, автомобильным бензином, газом, используемым в качестве автомобильного топлива), механическими транспортными средствами, самоходными машинами, прицепами (полуприцепами, прицепами-роспусками), ювелирными и другими бытовыми изделиями из драгоценных металлов и драгоценных камней), общественного питания, оказания бытовых услуг населению (за исключением бытовых услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств) на территории сельской местности и (или) на территории малых городских поселений.

Для целей настоящего пункта термины «индивидуальный предприниматель», «юридическое лицо», «территория сельской местности», «территория малых городских поселений», «бытовые услуги» используются в значениях, определенных подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 22 сентября 2017 г. № 345 «О развитии торговли, общественного питания и бытового обслуживания» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 26.09.2017, 1/17274).

Решение об отчуждении на возмездной основе находящихся в собственности Наровлянского района капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений для осуществления видов деятельности, указанных в части первой настоящего пункта, право собственности на которые не зарегистрировано в установленном порядке, может приниматься без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию их создания и возникновения прав на такие объекты. Оформление правоудостоверяющих документов на капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения и земельные участки, на которых они расположены, выполнение работ по изготовлению землеустроительного дела, технической инвентаризации объектов и (или) изготовлению технического паспорта на них, получение заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций объекта (в случае необходимости выполнения указанных работ) осуществляются до продажи таких объектов за счет средств индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Стоимость капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений уменьшается на сумму внесенной индивидуальным предпринимателем и юридическим лицом, приобретающими этот объект, платы за совершение действий, указанных в части третьей настоящего пункта, но не более стоимости объекта.»;

в части шестой пункта 28 слова «и пункте 20» заменить словами «, пунктах 171 и 20».

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель А.В.Науменко